

**Информационное сообщение № 4/2019
о продаже муниципального имущества**

**Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска – продавец
имущества, находящегося в муниципальной собственности**

14 октября 2019 года в 09 часов 00 минут по московскому времени Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru) проводит открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене **аукцион** по продаже объектов муниципальной собственности.

Организатор аукциона:

Наименование: Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска

Место нахождения: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32

Почтовый адрес: 626150, Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, 32

Контактное лицо: Ефремов Владимир Александрович, Баско Надежда Викторовна телефон: 8(3456) 24-45-72.

Объекты приватизации

Порядковый № лота, наименование объекта приватизации, характеристика имущества. Обременение объекта приватизации. Сведения о предыдущих торгах в течение года и о результатах торгов.	Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации	Начальная цена объекта приватизации/ сумма задатка/ шаг аукциона (руб.)
<p>Лот № 1 – помещение назначение: нежилое, общая площадь 101,3 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №120е/5. Кадастровый номер: 72:24:0304010:4696.</p> <p>Обременение объекта: объект обременен в пользу Частное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебный центр «София» на основании договора аренды № 235 от 28.09.2018 по 27.09.2023г.</p> <p>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 05.08.2019. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>2 167 800,00 433 560,00 108 390,00</p>
<p>Лот № 2 - помещение назначение: нежилое, общая площадь 55,1 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 8 микрорайон, д.1, помещение 3. Кадастровый номер: 72:24:0304011:3112.</p> <p>Обременение объекта: объект обременен в пользу ООО УК «Аметист» на основании договора аренды № 135 от 05.12.2017 по 09.04.2022.</p> <p>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 11.02.2019, 05.08.2019 Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>1 217 700,00 243 540,00 60 885,00</p>

<p>Лот № 3 – помещение назначение: нежилое, общая площадь 54,8 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, № 42/1. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1979.</p> <p>Обременение объекта: объект обременен в пользу индивидуального предпринимателя Чемодановой Оксаны Викторовны на основании договора аренды № 150 от 29.01.2018 по 28.01.2023.</p> <p>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 18.01.2019, 05.08.2019. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>1 852 200,00 370 440,00 92 610,00</p>
<p>Лот № 4 – помещение назначение: нежилое, общая площадь 73 кв. м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, п. Сумкино, ул. Октябрьская, №2/2. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0305016:433.</p> <p>Обременение объекта: объект обременен в пользу ИП Коскина К.А. на основании договора аренды № 188 от 15.05.2018 по 14.05.2023.</p> <p>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 18.01.2019, 05.08.2019. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>1 795 800,00 359 160,00 89 790,00</p>
<p>Лот № 5 - помещение, назначение: нежилое, общая площадь 85,4 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, 6 микрорайон, №118/6. Кадастровый номер: 72:24:0304010:1982.</p> <p>Обременение объекта: объект обременен в пользу НО «Тобольское станичное Казачье общество» на основании договора безвозмездного пользования № 77 от 08.12.2017 по 07.12.2022.</p> <p>с</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>3 031 700,00 606 340,00 151 585,00</p>

<p>Лот № 6 – Здание, назначение: нежилое здание, 1- этажный (подземных этажей --), общая площадь 235,5 кв.м., адрес (местоположение) объекта: Тюменская область, г. Тобольск, переулок Рабочий, № 3.Кадастровый номер 72:24:0609014:50.</p> <p>Земельный участок, адрес (местоположения): Тюменская область, г. Тобольск, переулок Рабочий, 3, площадь: 181+/- 5 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объект коммунально-бытового назначения. Особые отметки: данные отсутствуют. Кадастровый номер 72:24:0609015:173.</p> <p>Земельный участок, адрес (местоположения): Тюменская область, г. Тобольск, переулок Рабочий, 3, площадь: 897+/- 10 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объект коммунально-бытового назначения. Особые отметки: данные отсутствуют. Кадастровый номер 72:24:0609015:174.</p> <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 22.05.2019. 05.08.2019 Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>548 680,00 109 736,00 27 434,00</p>
<p>Лот № 7 – Здание- здание, назначение: нежилое здание, площадь 174,1 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Защитино», ул. Сузгунская, №9д. Кадастровый (условный) номер: 72:24:0302003:777.</p> <p>- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение, площадь 263 кв.м., адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, микрорайон «Защитино», ул. Сузгунская, №9д. Кадастровый (или условный) номер: 72:24:0302003:786.</p> <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 18.01.2019, 05.08.2019 Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>1 094 000,00 218 800,00 57 700,00</p>
<p>Лот № 8 – помещение, назначение: нежилое, общая площадь 66,5 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Тюменская область, г. Тобольск, ул. Горького, № 26, помещение 3. Кадастровый номер: 72:24:0603008:71.</p> <p>Обременение объекта: объект не обременен.</p> <p>Сведения о предыдущих торгах: объект ранее выставлялся на торги: 11.02.2019. 22.05.2019 г. аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 411 от 02.08.2019</p>	<p>1 086 000,00 217 200,00 54 300,00</p>

<p>Лот № 9 – Здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое строение (гараж, склад). Адрес (местоположение): Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, д. 6, корп. 1. Площадь: 1 186,3 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 72:24:0601027:30; Сооружение, назначение: нежилое, наименование: нежилое сооружение. Адрес (местоположение): Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, д. 6, сооружение 1. Площадь: 246,6 кв.м. Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Кадастровый номер 72:24:0606021:145; Земельный участок, адрес (местоположения): Тюменская область, г. Тобольск, ул. Хохрякова, 6. Площадь: 3 883 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для эксплуатации производственной базы. Особые отметки: Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровый номер 72:24:0601016:1. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 05.08.2019 Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 166 от 05.04.2019</p>	<p>4 138 291,00 827 658,20 206 914,55</p>
<p>Лот № 10 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: УАЗ 31514. Идентификационный номер (VIN) отсутствует. Наименование (тип ТС) легковой. Категория ТС – В. Год изготовления ТС -1994. Шасси (рама) № 468759. Цвет кузова (кабины, прицепа) – хаки. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 92,0 л.с. (67,6). Тип двигателя: бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг 2315. Масса без нагрузки, кг. 1755. Организация-изготовитель, ТС (страна) УАЗ/ Ульяновский автомобильный завод. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 22.05.2019. 05.08.2019. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>179 800,00 35 960,00 8 990,00</p>

<p>Лот № 11 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: Toyota Yaris. Идентификационный номер (VIN) VNKKL98310A018902. Наименование (тип ТС) легковой. Категория ТС – В. Год изготовления ТС -2006. Шасси (рама) № отсутствует. Кузов (кабина, прицеп) № VNKKL98310A018902. Цвет кузова (кабины, прицеп) серебристый. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 87 л.с. 64 кВт. Рабочий объем двигателя, куб. см. 1298. Тип двигателя: бензиновый. Разрешенная максимальная масса, кг 1480. Масса без нагрузки, кг. 1085. Организация-изготовитель, ТС (страна) Тойота Мотор Корпорейшн (Франция). Паспорт транспортного средства: 77 ТН 563184, дата выдачи 15 февраля 2006. Автомобильные шины 195/50 R15 82V Michelin Pilot Sport 3 – 2015 года изготовления, в количестве 4 штук в комплекте. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 22.05.2019, 05.08.2019. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>274 178,00 54 835,60 13 708,90</p>
<p>Лот № 12 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: ГАЗ-32213. Идентификационный номер (VIN) X96322130C0735515. Наименование (тип ТС) ТС (13 мест). Категория ТС – Д. Год изготовления ТС -2012. Шасси (рама) № отсутствует. Кузов (кабина, прицеп) № 322100C0512164. Цвет кузова (кабины, прицеп) синий. Мощность двигателя, л.с. (кВт) 106,В (78,5). Рабочий объем двигателя, куб. см. 2890. Тип двигателя: бензиновый. Экологический класс: третий; Разрешенная максимальная масса, кг 3500. Масса без нагрузки, кг. 2280. Организация-изготовитель, ТС (страна) ООО «Автомобильный завод ГАЗ» Россия. Паспорт транспортного средства: 52 НН 991300, дата выдачи 18 сентября 2012. Тахограф - «Штрих-ТахоRUS» (Глонас/GPS), Акселерометр, 2015 года изготовления в комплекте. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 22.05.2019, 05.08.2019. Аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>297 668,00 59 533,60 14 883,40</p>

<p>Лот № 13 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: ГАЗ-31105, легковой, год изготовления 2007. Идентификационный номер (VIN) X9631105071393242; Марка, модель ТС ГАЗ-31105; Наименование (тип ТС) легковой; Категория ТС (А, В, С, В, прицеп) В; Год изготовления ТС 2007; Шасси (рама) № отсутствует; Кузов (кабина, прицеп) № 31105070164696; Цвет кузова (кабины, прицепа) Омега2; Мощность двигателя, л.с. (кВт) 130(95,6); Рабочий объем двигателя, куб. см 2285; Тип двигателя бензиновый; Организация-изготовитель ТС (страна) РОССИЯ ОАО ГАЗ Горьковский авт.завод. Паспорт транспортного средства: 72 НА 894643, дата выдачи 20 сентября 2012 г. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 08.10.2018, 27.11.2018, 17.01.2019, 05.08.2019. Претенденты не допущены к участию в аукционе в связи с не поступлением задатка в порядке установленном информационном сообщении/ аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>50 000,00 10 000,00 2 500,00</p>
<p>Лот № 14 – Транспортное средство - Марка, модель ТС: ГАЗ-31105, легковой, год изготовления 2006. Идентификационный номер (VIN) X9631105061348503; Марка, модель ТС ГАЗ-31105; Наименование (тип ТС) легковые прочие; Категория ТС (А, В, С, В, прицеп) В; Год изготовления ТС 2006; Шасси (рама) № отсутствует; Кузов (кабина, прицеп) № 31105060125738; Цвет кузова (кабины, прицепа) Омега2; Мощность двигателя, л.с. (кВт) 135(99,00); Рабочий объем двигателя, куб. см 2235; Тип двигателя бензиновый; Организация-изготовитель ТС (страна) РОССИЯ ОАО ГАЗ Горьковский автомобильный завод. «Павловский автобусный завод». Паспорт транспортного средства: 72 НУ 756433, дата выдачи 08 июля 2014 г. Обременение объекта: объект не обременен. Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и итоги торгов по продаже имущества: объект ранее выставлялся на торги: 08.10.2018, 27.11.2018, 17.01.2019, 05.08.2019. Претенденты не допущены к участию в аукционе в связи с не поступлением задатка в порядке установленном информационном сообщении/ аукцион по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.</p>	<p>Комитет по управлению имуществом администрации г. Тобольска Приказ № 339 от 26.06.2019</p>	<p>47 100,00 9 420,00 2 355,00</p>

Торги проводятся в соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, и соглашением от 30.05.2019, заключенным между Комитетом по управлению имуществом администрации города Тобольска и АО «Российский аукционный дом».

Участниками торгов по продаже муниципального имущества могут быть любые юридические и физические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений; а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Заявки на участие в аукционе по продаже объектов муниципальной собственности подаются в электронной форме (Приложение №1 к настоящему информационному сообщению) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru), раздел: Приватизация (поиск по организатору торгов: Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска).

Дата и время начала срока подачи заявок: 02.09.2019 (с 09-00 час. по МСК).

Дата и время окончания срока подачи заявок: 04.10.2019 (с 16-00 час. по МСК).

Заседание комиссии по определению участников торгов состоится: 09.10.2019 (с 09-00 час. по МСК) по адресу: Тюменская область, город Тобольск, 8 микрорайон, № 32, каб. 304).

Порядок регистрации претендентов:

Одно лицо имеет право по каждому объекту подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов АО «Российский аукционный дом» обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Для участия в аукционе на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru) претенденты прилагают следующие электронные образы документов (заверенные усиленной квалифицированной электронной подписью):

- юридические лица:
-заявку на участие в аукционе (Приложение 1 к информационному сообщению);
-заверенные копии учредительных документов;
-документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской

Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

-документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- физические лица:

-заявку на участие в аукционе (Приложение 1 к информационному сообщению);

-копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Для участия в торгах по продаже объектов муниципальной собственности по каждому объекту претендентами перечисляются **задатки** в размере, указанном в данном информационном сообщении на счет специализированной организации АО «Российский аукционный дом» и заполняется размещенная в открытой части электронной площадки форма заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о продаже имущества.

Задатки перечисляются со дня опубликования настоящего информационного сообщения по реквизитам:

Получатель: АО «Российский аукционный дом»

ИНН 7838430413,

КПП 783801001,

Расчетный счет: № 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург,

Корреспондентский счет: № 30101181050000000653

БИК 044030653.

Назначение платежа: «Средства для проведения операций по обеспечению участия в электронных процедурах. номер лота, наименование объекта приватизации, НДС не облагается.»

Лицевой счет присваивается пользователю после активации его профиля на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом».

Обращаем внимание претендентов на участие в торгах – подача заявки и перечисление задатка должно осуществляться одним и тем же лицом. Задаток, перечисленный с лицевого счета, не принадлежащего претенденту на участие в торгах, подлежит возврату в порядке и сроки, установленные действующим законодательством о приватизации.

Последний день поступления задатков на указанный выше счет – **04.10.2019** (до 16-00 час. по МСК).

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам, за исключением победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками;

- претендентам, отозвавшим заявку на участие в продаже имущества - в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Документом, подтверждающим поступление задатка претендента является электронный журнал приема заявок специализированной организации АО «Российский аукционный дом».

К участию в процедуре продажи имущества допускаются лица, признанные продавцом участниками в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Аукцион признается несостоявшимся в случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение комиссии по определению участников торгов и о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

Порядок проведения аукциона

Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в данном информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную величине "шага аукциона".

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену продажи за объект.

Итоги аукциона подводятся по завершении торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом». Процедура аукциона считается завершённой со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. При уклонении или отказе победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты торгов аннулируются продавцом.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

Оплата приобретенного объекта приватизации производится победителем аукциона единовременно в течение 30 рабочих дней после заключения договора купли-продажи, путем перечисления денежных средств (в рублях) по реквизитам - УФК по Тюменской области (Комитет по управлению имуществом администрации города Тобольска), р/сч 40101810965770510005 ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ Г ТЮМЕНЬ, БИК 047102001 ИНН/КПП 7206001138/720601001 ОКТМО 71710000

КБК 11811402043040000410 (имущество)

КБК 11811406024040000430 (земельный участок)

Для НДС на счет: Комитет финансов администрации города Тобольска (КУИ ВС0511800003КМУИ), ИНН 7206001138, КПП 720601001, ОКТМО 71710000, БИК 047117000, банковский счет № 40302810400005000001 в РКЦ Тобольск, г. Тобольск (в случае если такая обязанность предусмотрена договором купли-продажи). В цену лота включен НДС в размере 20 %.

Право собственности переходит от Продавца к Покупателю после полной оплаты стоимости приобретенного имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Регистрация перехода права собственности осуществляется Покупателем за счет собственных средств.

С иной информацией и условиями договора купли-продажи можно ознакомиться с момента начала приема заявок в Комитете по управлению имуществом администрации г. Тобольска по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон, 32, каб. 309, в рабочее время: понедельник – четверг с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00, пятница с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 часов.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

По всем вопросам, связанным с участием в торгах на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», обращаться **в круглосуточную службу поддержки пользователей по телефону: 8-800-777-57-57** или по адресу электронной почты: **info@lot-online.ru**.